

Tarnowskie Góry, dnia 8 lutego 2024 roku

AZ.0003.3.2024

BR. 08. LUT. 2024

BR.0003.3.2024

Pan

Przemysław Cichosz

Przewodniczący Rady Powiatu Tarnogórskiego

- w miejscu

W odpowiedzi na interpelację radnego Kazimierza Gwoździa z dnia 30 stycznia 2024 roku w sprawie przekazania informacji, dotyczących sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Tworóg, obręb Brynek, obejmującej działkę numer 17 ark 3 oraz działki o numerach 19, 20,22 ark. 1, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GL1T/00054083/7 informuję, że termin zawarcia przyrzeczonej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości upływa w dniu **29 lutego 2024 r.**

Jednocześnie informuję, że planowane podpisanie ww. umowy sprzedaży poprzedzone zostało zawarciem w dniu 11 października 2023 r. przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości - Akt notarialny Repertorium A numer 6033/2023, w której w § 2 określone zostały warunki, jakie strony umowy, tj.: Powiat Tarnogórski oraz Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe musiały spełnić przed podpisaniem przyrzeczonej umowy, tj.:

- a) *doprowadzenia do zgodności zapisów ewidencji gruntów i budynków ze stanem faktycznym na gruncie, tj. przywrócenia w części konturu użytku gruntowego las (Ls)",*
- b) *przedmiotowa nieruchomość musi być wolna od obciążeń, a jej granice będą niekwestionowane,*
- c) *cena nabycia nie przekroczy wartości ustalonej w operacie szacunkowym z uwzględnieniem udzielonej przez Radę Powiatu w Tarnowskich Górach bonifikaty,*
- d) *uzyskania od starostwa wykazu wszystkich składników majątkowych objętych wnioskiem wraz z ich wartością bieżącą,*
- e) *wypracowania koncepcji zarządzania wnioskowaną do nabycia nieruchomości w kontekście sporządzonej analizy ekonomicznej.*


STAROSTA
Krystyna Kosmała