

AZ.0003.6.2023

Br. 27. STY. 2023

Br. 0003.6.2023

Tarnowskie Góry, dnia 27 stycznia 2023 roku

Pan

Przemysław Cichosz

Przewodniczący Rady Powiatu Tarnogórskiego

- w miejscu -

W odpowiedzi na zapytanie Radnego Piotra Kroka z dnia 11 stycznia 2023 roku w sprawie aktualizacji ewidencji gruntów, w załączeniu przekazuję odpowiedź Wydziału Geodezji.

STAROSTA

Krystyna Kosmala

**Pan
Przemysław Cichosz
Przewodniczący
Rady Powiatu Tarnogórskiego
w miejscu**

dotyczy: zapytania radnego Piotra Kroka zw sprawie aktualizacji ewidencji gruntów

W odpowiedzi na zapytanie radnego Piotra Kroka w sprawie aktualizacji ewidencji gruntów z dnia 11.01.2023 roku, informuję iż zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990 ze zm.) art. 7 d pkt 1 lit.a do zadań starosty należy w szczególności: prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym: prowadzenie dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków, w tym bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2.

Informacje zawarte w ewidencji gruntów i budynków podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek podmiotów o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt. 1 powołanej ustawy lub władających gruntami na zasadach samoistnego posiadania.

Zgodnie z art. 24 ust. 2b ww. ustawy „Aktualizacja informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje:

1) w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie:

- a) przepisów prawa,
- b) wpisów w księgach wieczystych,
- c) prawomocnych orzeczeń sądu, a w przypadkach dotyczących europejskiego poświadczenia spadkowego - orzeczeń sądu,
- d) ostatecznych decyzji administracyjnych,
- e) aktów notarialnych,
- ea) aktów poświadczenia dziedziczenia oraz europejskich poświadczeń spadkowych,
- f) zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części, o których mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, do których właściwy organ nie wniósł sprzeciwu,
- g) wpisów w innych rejestrach publicznych,
- h) dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z uwzględnieniem art. 20 ust. 2B;

2) w drodze decyzji administracyjnej - w pozostałych przypadkach.”.

Wobec powyższego Starosta Tarnogórski nie podziela poglądu na dokonywanie zmian w ewidencji gruntów polegających na wprowadzaniu terenów pod zabudowę na podstawie oznaczeń z planów zagospodarowania przestrzennego.

z up. Starosty
KIEROWNIK REFERATU ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
Jarosław Leńdźwa